

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000738 от 18.03.2025

«Жилой комплекс между ул. Фруктовой и р. Подборенка в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилые дома №№ 7,8»

Дата первичного размещения: 18.03.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Респ
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Холмогорова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 289
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (341) 265-10-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@immopg.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://komosstroy.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Коледа
	1.5.2	Имя: Марина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 183106577100
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): КОМОССТРОЙ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200339
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022302
	2.1.3	Дата регистрации: 27.11.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Осколков
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Эдуардович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,8 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07432659068
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183102130569
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициарный владелец через подконтрольное ему юридическое лицо
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТУКАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660335887
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690078128
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Холмы-1 Специализированный Застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157267

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008650
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195696
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018641
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009126
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195713
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018620
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194124
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009159
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320337
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690085730
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320312
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690085720
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189766
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008071
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191300
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017950
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136531
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004693
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ЮНГ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200280
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136267
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004000

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189780
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008181
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189798
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008192
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191282

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017938
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189808
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008203
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ РАФАЭЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200297
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191290
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017949
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831133731
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831000800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200321
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022291
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ РУБЕНС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200314
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022270
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОТЕРРА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145215
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831000291
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135920001348
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145180
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831000269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Била Нова
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831128668
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081831005211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕСНОЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840032225
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141840009541
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195738
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018663
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200850
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800000851
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195720
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018630
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНУМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835074942
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061841051986
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194117
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009148
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195706
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018652

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157059
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008463
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194090
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009137
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831155615

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831007000
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831149971
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831014723
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008672
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙ-ЩИК

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1833031083
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1031898004324
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157080
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008397
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835084683
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081841002363
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШУБЕРТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157242
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008716
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арденны"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135920000919
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Буммашевское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831135626
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831002933
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЙРЕСТ ПИЦЦА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801340442
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847369270
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Юнирест технологии"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743419595
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700403600
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЙРЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825335145
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809227050
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Регистр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831197439
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800001677
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮНИРЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722561551
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057749069839
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЧИКЕН ЮГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801330821
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847133188
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЛАСТПРОМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831173325
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151831002949
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АГРОМОСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1800007857
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231800018240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИнвестФинансСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831123130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071831006060
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Олимп-ЭКСТРИМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1833029292
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1031801352263
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Модус"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835073113
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061841049181
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЕРКУРИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840025796
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141840003040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройСистема"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831123162
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071831006037
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Олимп- Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1833025530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1021801509058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Декоративно-цветочные культуры"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840021262
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131840007540
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кордильеры"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831155630
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831006989
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Комос МБ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831153015
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831002182
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Удмуртохота ООО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841059156
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151832026466
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АГРАРИЙ ПРИКАМЬЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831170740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151831000331
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННАЯ ЦВЕТОЧНАЯ КОМПАНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1838022798
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009115
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Универсал-строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835079394
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841006863
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Клиника Эстетической Медицины"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841003770
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091841003209
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Венеция"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831163670
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131831006120
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Региональный Инвестиционный Альянс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831097829
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041800264770
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЕДИАКОНСТРУКЦИИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831108196
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1051800649010
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гермес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831090291
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1031800562848
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОНКОРДИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831196450
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832023976
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СЕРВИС НОРД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831208240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800025688
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КФС ИЖЕВСК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840012959
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121840008278
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спа Салон Каприс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841003611
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091841003055
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пассаж"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831114986
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061831037905
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СЕРВИС ЛТД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831207045
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800017636
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -14 009,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 74 503,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 902 765,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс между ул. Фруктовой и р. Подборенка в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилые дома №№ 7,8
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Ижевск, Октябрьский район, Ул.Фруктовая
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22401.6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 587,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 662,70 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 249,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-изыскательская фирма "ГРИН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХСТРОЙПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831082886
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-009212-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНЖИНИРИНГ+
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-1-074144-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Инжиниринг+"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Истории"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВСПЕЦСТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831128756
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-26-09-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 138.00.Ж1.74.74-777259
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:19140
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 435,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 47
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На эксплуатируемой кровле паркинга.детский игровой комплекс, качалка, качалка-балансир, песочник
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На эксплуатируемой кровле паркинга.скамейки, тренажеры
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С западной стороны-1 шт (2 контейнера) с южной стороны-1шт (2контейнера)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев трав, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижение МГН кратчайшим путем по тротуарам и участкам дорог, ведущих к проектируемому зданию с учетом требований СП.Пешеходные пути непрерывно связаны с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями.Для посетителей МГН на прилегающей территории на открытых парковках предусмотрены парковочные места для временного хранения автотранспорта МГН и обеспечивается необходимый процент требуемых парковочных мест для МГН-11 машиномест.Для доступа МГН категории М4 на все жилые этажи с уровня первого этажа предусмотрено устройство лифтов с размером кабины не менее 1100х2100 мм (ширина х глубина), что обеспечивает размещение инвалида на кресле-коляске с сопровождающим лицом
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение придомовой территории и путей подъезда
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 7 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 531 161,01 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7G00-FA035/01-013/0031-2021

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 280 907,20 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181081051
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 509 593,31 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Служба благоустройства и дорожного хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4738/07-03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 804 891,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Удмуртлифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 320				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 55				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 44				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	58.80	2	25.30	2.74
2	Квартира	2	1	57.00	2	24.60	2.74
3	Квартира	2	1	56.00	2	20.50	2.74
4	Квартира-студия	2	1	26.00	1	10.10	2.74
5	Квартира	2	1	40.30	1	10.90	2.74
6	Квартира	2	1	39.70	1	10.90	2.74
7	Квартира	2	1	39.60	1	10.90	2.74
8	Квартира	2	1	57.10	2	21.90	2.74
9	Квартира	2	1	78.30	3	34.20	2.74
10	Квартира	2	1	36.40	1	11.20	2.74
11	Квартира	3	1	58.30	2	25.30	2.74
12	Квартира	3	1	56.60	2	24.60	2.74
13	Квартира	3	1	55.50	2	20.50	2.74
14	Квартира-студия	3	1	27.90	1	10.10	2.74
15	Квартира	3	1	39.80	1	10.90	2.74
16	Квартира	3	1	39.30	1	10.90	2.74
17	Квартира	3	1	39.20	1	10.90	2.74
18	Квартира	3	1	56.50	2	21.90	2.74
19	Квартира	3	1	77.90	3	34.20	2.74
20	Квартира	3	1	36.70	1	11.20	2.74
21	Квартира	4	1	58.30	2	25.30	2.74
22	Квартира	4	1	56.60	2	24.60	2.74
23	Квартира	4	1	55.50	2	20.50	2.74
24	Квартира-студия	4	1	27.90	1	10.10	2.74
25	Квартира	4	1	39.80	1	10.90	2.74
26	Квартира	4	1	39.30	1	10.90	2.74
27	Квартира	4	1	39.20	1	10.90	2.74

28	Квартира	4	1	56.50	2	21.90	2.74
29	Квартира	4	1	77.90	3	34.20	2.74
30	Квартира	4	1	36.70	1	11.20	2.74
31	Квартира	5	1	58.30	2	25.30	2.74
32	Квартира	5	1	56.60	2	24.60	2.74
33	Квартира	5	1	55.50	2	20.50	2.74
34	Квартира-студия	5	1	27.90	1	10.10	2.74
35	Квартира	5	1	39.80	1	10.90	2.74
36	Квартира	5	1	39.30	1	10.90	2.74
37	Квартира	5	1	39.20	1	10.90	2.74
38	Квартира	5	1	56.50	2	21.90	2.74
39	Квартира	5	1	77.90	3	34.20	2.74
40	Квартира	5	1	36.70	1	11.20	2.74
41	Квартира	6	1	58.30	2	25.30	2.74
42	Квартира	6	1	56.60	2	24.60	2.74
43	Квартира	6	1	55.50	2	20.50	2.74
44	Квартира-студия	6	1	27.90	1	10.10	2.74
45	Квартира	6	1	39.80	1	10.90	2.74
46	Квартира	6	1	39.30	1	10.90	2.74
47	Квартира	6	1	39.20	1	10.90	2.74
48	Квартира	6	1	56.50	2	21.90	2.74
49	Квартира	6	1	77.90	3	34.20	2.74
50	Квартира	6	1	36.70	1	11.20	2.74
51	Квартира	7	1	58.30	2	25.30	2.74
52	Квартира	7	1	56.60	2	24.60	2.74
53	Квартира	7	1	55.50	2	20.50	2.74
54	Квартира-студия	7	1	27.90	1	10.10	2.74
55	Квартира	7	1	39.80	1	10.90	2.74
56	Квартира	7	1	39.30	1	10.90	2.74
57	Квартира	7	1	39.20	1	10.90	2.74
58	Квартира	7	1	56.50	2	21.90	2.74
59	Квартира	7	1	77.90	3	34.20	2.74
60	Квартира	7	1	36.70	1	11.20	2.74
61	Квартира	8	1	58.30	2	25.30	2.74
62	Квартира	8	1	56.60	2	24.60	2.74
63	Квартира	8	1	55.50	2	20.50	2.74
64	Квартира-студия	8	1	27.90	1	10.10	2.74
65	Квартира	8	1	39.80	1	10.90	2.74
66	Квартира	8	1	39.30	1	10.90	2.74
67	Квартира	8	1	39.20	1	10.90	2.74
68	Квартира	8	1	56.50	2	21.90	2.74
69	Квартира	8	1	77.90	3	34.20	2.74
70	Квартира	8	1	36.70	1	11.20	2.74

71	Квартира	9	1	58.30	2	25.30	2.74
72	Квартира	9	1	56.60	2	24.60	2.74
73	Квартира	9	1	55.50	2	20.50	2.74
74	Квартира-студия	9	1	27.90	1	10.10	2.74
75	Квартира	9	1	39.60	1	10.90	2.74
76	Квартира	9	1	39.20	1	10.90	2.74
77	Квартира	9	1	39.00	1	10.90	2.74
78	Квартира	9	1	56.50	2	21.90	2.74
79	Квартира	9	1	77.90	3	34.20	2.74
80	Квартира	9	1	36.50	1	11.20	2.74
81	Квартира	10	1	58.30	2	25.30	2.74
82	Квартира	10	1	56.60	2	24.60	2.74
83	Квартира	10	1	55.50	2	20.50	2.74
84	Квартира-студия	10	1	27.90	1	10.10	2.74
85	Квартира	10	1	39.60	1	10.90	2.74
86	Квартира	10	1	39.20	1	10.90	2.74
87	Квартира	10	1	39.00	1	10.90	2.74
88	Квартира	10	1	56.20	2	21.90	2.74
89	Квартира	10	1	77.90	3	34.20	2.74
90	Квартира	10	1	36.50	1	11.20	2.74
91	Квартира	11	1	58.30	2	25.30	2.74
92	Квартира	11	1	56.60	2	24.60	2.74
93	Квартира	11	1	55.50	2	20.50	2.74
94	Квартира-студия	11	1	27.90	1	10.10	2.74
95	Квартира	11	1	39.60	1	10.90	2.74
96	Квартира	11	1	39.20	1	10.90	2.74
97	Квартира	11	1	39.00	1	10.90	2.74
98	Квартира	11	1	56.20	2	21.90	2.74
99	Квартира	11	1	77.90	3	34.20	2.74
100	Квартира	11	1	36.50	1	11.20	2.74
101	Квартира	12	1	58.30	2	25.30	2.74
102	Квартира	12	1	56.60	2	24.60	2.74
103	Квартира	12	1	55.50	2	20.50	2.74
104	Квартира-студия	12	1	27.90	1	10.10	2.74
105	Квартира	12	1	39.60	1	10.90	2.74
106	Квартира	12	1	39.20	1	10.90	2.74
107	Квартира	12	1	39.00	1	10.90	2.74
108	Квартира	12	1	56.20	2	21.90	2.74
109	Квартира	12	1	77.90	3	34.20	2.74
110	Квартира	12	1	36.50	1	11.20	2.74
111	Квартира	13	1	58.30	2	25.30	2.74
112	Квартира	13	1	56.60	2	24.60	2.74
113	Квартира	13	1	55.50	2	20.50	2.74

114	Квартира-студия	13	1	27.90	1	10.10	2.74
115	Квартира	13	1	39.40	1	10.90	2.74
116	Квартира	13	1	39.30	1	10.90	2.74
117	Квартира	13	1	39.10	1	10.90	2.74
118	Квартира	13	1	56.50	2	21.90	2.74
119	Квартира	13	1	77.30	3	34.20	2.74
120	Квартира	13	1	36.30	1	11.20	2.74
121	Квартира	14	1	58.30	2	25.30	2.74
122	Квартира	14	1	56.60	2	24.60	2.74
123	Квартира	14	1	55.50	2	20.50	2.74
124	Квартира-студия	14	1	27.90	1	10.10	2.74
125	Квартира	14	1	39.40	1	10.90	2.74
126	Квартира	14	1	39.30	1	10.90	2.74
127	Квартира	14	1	39.10	1	10.90	2.74
128	Квартира	14	1	56.50	2	21.90	2.74
129	Квартира	14	1	77.30	3	34.20	2.74
130	Квартира	14	1	36.30	1	11.20	2.74
131	Квартира	15	1	58.30	2	25.30	2.74
132	Квартира	15	1	56.60	2	24.60	2.74
133	Квартира	15	1	55.50	2	20.50	2.74
134	Квартира-студия	15	1	27.90	1	10.10	2.74
135	Квартира	15	1	39.40	1	10.90	2.74
136	Квартира	15	1	39.30	1	10.90	2.74
137	Квартира	15	1	39.10	1	10.90	2.74
138	Квартира	15	1	56.50	2	21.90	2.74
139	Квартира	15	1	77.30	3	34.20	2.74
140	Квартира	15	1	36.30	1	11.20	2.74
141	Квартира	16	1	58.30	2	25.30	2.74
142	Квартира	16	1	56.60	2	24.60	2.74
143	Квартира	16	1	55.50	2	20.50	2.74
144	Квартира-студия	16	1	27.90	1	10.10	2.74
145	Квартира	16	1	39.40	1	10.90	2.74
146	Квартира	16	1	39.30	1	10.90	2.74
147	Квартира	16	1	39.10	1	10.90	2.74
148	Квартира	16	1	56.50	2	21.90	2.74
149	Квартира	16	1	77.30	3	34.20	2.74
150	Квартира	16	1	36.30	1	11.20	2.74
151	Квартира	17	1	58.30	2	25.30	3.19
152	Квартира	17	1	56.60	2	24.60	3.19
153	Квартира	17	1	55.50	2	20.50	3.19
154	Квартира-студия	17	1	27.90	1	10.10	3.19
155	Квартира	17	1	39.40	1	10.90	3.19

156	Квартира	17	1	39.30	1	10.90	3.19
157	Квартира	17	1	39.10	1	10.90	3.19
158	Квартира	17	1	56.50	2	21.90	3.19
159	Квартира	17	1	77.30	3	34.20	3.19
160	Квартира	17	1	36.30	1	11.20	3.19
161	Квартира	2	2	58.80	2	25.30	2.61
162	Квартира	2	2	57.00	2	24.60	2.61
163	Квартира	2	2	56.00	2	20.50	2.61
164	Квартира-студия	2	2	26.00	1	10.10	2.61
165	Квартира	2	2	40.30	1	10.90	2.61
166	Квартира	2	2	39.70	1	10.90	2.61
167	Квартира	2	2	39.60	1	10.90	2.61
168	Квартира	2	2	57.10	2	21.90	2.61
169	Квартира	2	2	78.30	3	34.20	2.61
170	Квартира	2	2	36.40	1	11.20	2.61
171	Квартира	3	2	58.30	2	25.30	2.61
172	Квартира	3	2	56.60	2	24.60	2.61
173	Квартира	3	2	55.50	2	20.50	2.61
174	Квартира-студия	3	2	27.90	1	10.10	2.61
175	Квартира	3	2	39.80	1	10.90	2.61
176	Квартира	3	2	39.30	1	10.90	2.61
177	Квартира	3	2	39.20	1	10.90	2.61
178	Квартира	3	2	56.50	2	21.90	2.61
179	Квартира	3	2	77.90	3	34.20	2.61
180	Квартира	3	2	36.70	1	11.20	2.61
181	Квартира	4	2	58.30	2	25.30	2.61
182	Квартира	4	2	56.60	2	24.60	2.61
183	Квартира	4	2	55.50	2	20.50	2.61
184	Квартира-студия	4	2	27.90	1	10.10	2.61
185	Квартира	4	2	39.80	1	10.90	2.61
186	Квартира	4	2	39.30	1	10.90	2.61
187	Квартира	4	2	39.20	1	10.90	2.61
188	Квартира	4	2	56.50	2	21.90	2.61
189	Квартира	4	2	77.90	3	34.20	2.61
190	Квартира	4	2	36.70	1	11.20	2.61
191	Квартира	5	2	58.30	2	25.30	2.61
192	Квартира	5	2	56.60	2	24.60	2.61
193	Квартира	5	2	55.50	2	20.50	2.61
194	Квартира-студия	5	2	27.90	1	10.10	2.61
195	Квартира	5	2	39.80	1	10.90	2.61
196	Квартира	5	2	39.30	1	10.90	2.61
197	Квартира	5	2	39.20	1	10.90	2.61
198	Квартира	5	2	56.50	2	21.90	2.61

199	Квартира	5	2	77.90	3	34.20	2.61
200	Квартира	5	2	36.70	1	11.20	2.61
201	Квартира	6	2	58.30	2	25.30	2.61
202	Квартира	6	2	56.60	2	24.60	2.61
203	Квартира	6	2	55.50	2	20.50	2.61
204	Квартира-студия	6	2	27.90	1	10.10	2.61
205	Квартира	6	2	39.80	1	10.90	2.61
206	Квартира	6	2	39.30	1	10.90	2.61
207	Квартира	6	2	39.20	1	10.90	2.74
208	Квартира	6	2	56.50	2	21.90	2.61
209	Квартира	6	2	77.90	3	34.20	2.61
210	Квартира	6	2	36.70	1	11.20	2.61
211	Квартира	7	2	58.30	2	25.30	2.61
212	Квартира	7	2	56.60	2	24.60	2.61
213	Квартира	7	2	55.50	2	20.50	2.61
214	Квартира-студия	7	2	27.90	1	10.10	2.61
215	Квартира	7	2	39.80	1	10.90	2.61
216	Квартира	7	2	39.30	1	10.90	2.61
217	Квартира	7	2	39.20	1	10.90	2.61
218	Квартира	7	2	56.50	2	21.90	2.61
219	Квартира	7	2	77.90	3	34.20	2.61
220	Квартира	7	2	36.70	1	11.20	2.61
221	Квартира	8	2	58.30	2	25.30	2.61
222	Квартира	8	2	56.60	2	24.60	2.61
223	Квартира	8	2	55.50	2	20.50	2.61
224	Квартира-студия	8	2	27.90	1	10.10	2.61
225	Квартира	8	2	39.80	1	10.90	2.61
226	Квартира	8	2	39.30	1	10.90	2.61
227	Квартира	8	2	39.20	1	10.90	2.61
228	Квартира	8	2	56.50	2	21.90	2.61
229	Квартира	8	2	77.90	3	34.20	2.61
230	Квартира	8	2	36.70	1	11.20	2.61
231	Квартира	9	2	58.30	2	25.30	2.61
232	Квартира	9	2	56.60	2	24.60	2.61
233	Квартира	9	2	55.50	2	20.50	2.61
234	Квартира-студия	9	2	27.90	1	10.10	2.61
235	Квартира	9	2	39.60	1	10.90	2.61
236	Квартира	9	2	39.20	1	10.90	2.61
237	Квартира	9	2	39.00	1	10.90	2.61
238	Квартира	9	2	56.50	2	21.90	2.61
239	Квартира	9	2	77.90	3	34.20	2.61
240	Квартира	9	2	36.50	1	11.20	2.61
241	Квартира	10	2	58.30	2	25.30	2.61

242	Квартира	10	2	56.60	2	24.60	2.61
243	Квартира	10	2	55.50	2	20.50	2.61
244	Квартира-студия	10	2	27.90	1	10.10	2.61
245	Квартира	10	2	39.60	1	10.90	2.61
246	Квартира	10	2	39.20	1	10.90	2.61
247	Квартира	10	2	39.00	1	10.90	2.61
248	Квартира	10	2	56.20	2	21.90	2.61
249	Квартира	10	2	77.90	3	34.20	2.61
250	Квартира	10	2	36.50	1	11.20	2.61
251	Квартира	11	2	58.30	2	25.30	2.61
252	Квартира	11	2	56.60	2	24.60	2.61
253	Квартира	11	2	55.50	2	20.50	2.61
254	Квартира-студия	11	2	27.90	1	10.10	2.61
255	Квартира	11	2	39.60	1	10.90	2.61
256	Квартира	11	2	39.20	1	10.90	2.61
257	Квартира	11	2	39.00	1	10.90	2.61
258	Квартира	11	2	56.20	2	21.90	2.61
259	Квартира	11	2	77.90	3	34.20	2.61
260	Квартира	11	2	36.50	1	11.20	2.61
261	Квартира	12	2	58.30	2	25.30	2.61
262	Квартира	12	2	56.60	2	24.60	2.61
263	Квартира	12	2	55.50	2	20.50	2.61
264	Квартира-студия	12	2	27.90	1	10.10	2.61
265	Квартира	12	2	39.60	1	10.90	2.61
266	Квартира	12	2	39.20	1	10.90	2.61
267	Квартира	12	2	39.00	1	10.90	2.61
268	Квартира	12	2	56.20	2	21.90	2.61
269	Квартира	12	2	77.90	3	34.20	2.61
270	Квартира	12	2	36.50	1	11.20	2.61
271	Квартира	13	2	58.30	2	25.30	2.61
272	Квартира	13	2	56.60	2	24.60	2.61
273	Квартира	13	2	55.50	2	20.50	2.61
274	Квартира-студия	13	2	27.90	1	10.10	2.61
275	Квартира	13	2	39.40	1	10.90	2.61
276	Квартира	13	2	39.30	1	10.90	2.61
277	Квартира	13	2	39.10	1	10.90	2.61
278	Квартира	13	2	56.50	2	21.90	2.61
279	Квартира	13	2	77.30	3	34.20	2.61
280	Квартира	13	2	36.30	1	11.20	2.61
281	Квартира	14	2	58.30	2	25.30	2.61
282	Квартира	14	2	56.60	2	24.60	2.61
283	Квартира	14	2	55.50	2	20.50	2.61

284	Квартира-студия	14	2	27.90	1	10.10	2.61
285	Квартира	14	2	39.40	1	10.90	2.61
286	Квартира	14	2	39.30	1	10.90	2.61
287	Квартира	14	2	39.10	1	10.90	2.61
288	Квартира	14	2	56.50	2	21.90	2.61
289	Квартира	14	2	77.30	3	34.20	2.61
290	Квартира	14	2	36.30	1	11.20	2.61
291	Квартира	15	2	58.30	2	25.30	2.61
292	Квартира	15	2	56.60	2	24.60	2.61
293	Квартира	15	2	55.50	2	20.50	2.61
294	Квартира-студия	15	2	27.90	1	10.10	2.61
295	Квартира	15	2	39.40	1	10.90	2.61
296	Квартира	15	2	39.30	1	10.90	2.61
297	Квартира	15	2	39.10	1	10.90	2.61
298	Квартира	15	2	56.50	2	21.90	2.61
299	Квартира	15	2	77.30	3	34.20	2.61
300	Квартира	15	2	36.30	1	11.20	2.61
301	Квартира	16	2	58.30	2	25.30	2.61
302	Квартира	16	2	56.60	2	24.60	2.61
303	Квартира	16	2	55.50	2	20.50	2.61
304	Квартира-студия	16	2	27.90	1	10.10	2.61
305	Квартира	16	2	39.40	1	10.90	2.61
306	Квартира	16	2	39.30	1	10.90	2.61
307	Квартира	16	2	39.10	1	10.90	2.61
308	Квартира	16	2	56.50	2	21.90	2.61
309	Квартира	16	2	77.30	3	34.20	2.61
310	Квартира	16	2	36.30	1	11.20	2.61
311	Квартира	17	2	58.30	2	25.30	3.19
312	Квартира	17	2	56.60	2	24.60	3.19
313	Квартира	17	2	55.50	2	20.50	3.19
314	Квартира-студия	17	2	27.90	1	10.10	3.19
315	Квартира	17	2	39.40	1	10.90	3.19
316	Квартира	17	2	39.30	1	10.90	3.19
317	Квартира	17	2	39.10	1	10.90	3.19
318	Квартира	17	2	56.50	2	21.90	3.19
319	Квартира	17	2	77.30	3	34.20	3.19
320	Квартира	17	2	36.30	1	11.20	3.19

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.90	Офисное помещение	91.00	4.15
					Санузел с ПУИ	3.90	
1002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.80	Офисное помещение	61.10	3.10
					Санузел с ПУИ	3.70	
1003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.10	Офисное помещение	52.00	3.35
					Санузел с ПУИ	3.10	
1004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	91.90	Офисное помещение	88.40	3.10
					Санузел с ПУИ	3.50	
1005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.80	Офисное помещение	48.80	3.35
					Санузел с ПУИ	3.00	
1006	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	83.10	Офисное помещение	81.00	3.10
					Санузел с ПУИ	2.10	
1007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	60.90	Офисное помещение	55.90	3.10
					Санузел с ПУИ	5.00	
1008	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.10	Офисное помещение	40.10	3.10
					Санузел с ПУИ	5.00	
1009	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	113.90	Офисное помещение	110.40	3.10
					Санузел с ПУИ	3.50	
1010	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	63.50	Офисное помещение	57.90	2.80
					Санузел с ПУИ	5.60	

1011	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.10	Офисное помещение	44.80	4.30
					Санузел с ПУИ	5.30	
3001	Машино-место	1	0	20.90	Машиноместо	20.90	2.20
3002	Машино-место	1	0	20.88	Машиноместо	20.88	2.20
3003	Машино-место	1	0	21.57	Машиноместо	21.57	2.20
3004	Машино-место	1	0	21.57	Машиноместо	21.57	2.20
3005	Машино-место	1	0	18.75	Машиноместо	18.75	2.20
3006	Машино-место	1	0	19.56	Машиноместо	19.56	2.20
3007	Машино-место	1	0	21.57	Машиноместо	21.57	2.20
3008	Машино-место	1	0	21.57	Машиноместо	21.57	2.20
3009	Машино-место	1	0	21.57	Машиноместо	21.57	2.20
3010	Машино-место	1	0	23.23	Машиноместо	23.23	2.20
3011	Машино-место	1	0	23.75	Машиноместо	23.75	2.20
3012	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3013	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3014	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3015	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3016	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3017	Машино-место	1	0	17.24	Машиноместо	17.24	2.20
3018	Машино-место	1	0	17.24	Машиноместо	17.24	2.20
3019	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3020	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3021	Машино-место	1	0	18.79	Машиноместо	18.79	2.20
3022	Машино-место	1	0	20.03	Машиноместо	20.03	2.20
3023	Машино-место	1	0	20.03	Машиноместо	20.03	2.20
3024	Машино-место	1	0	18.79	Машиноместо	18.79	2.20
3025	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3026	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3027	Машино-место	1	0	17.24	Машиноместо	17.24	2.20
3028	Машино-место	1	0	17.24	Машиноместо	17.24	2.20
3029	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3030	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3031	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3032	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3033	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3034	Машино-место	1	0	19.41	Машиноместо	19.41	2.20
3035	Машино-место	1	0	27.00	Машиноместо	27.00	2.20
3036	Машино-место	1	0	21.42	Машиноместо	21.42	2.20
3037	Машино-место	1	0	21.41	Машиноместо	21.41	2.20
3038	Машино-место	1	0	21.41	Машиноместо	21.41	2.20
3039	Машино-место	1	0	21.41	Машиноместо	21.41	2.20
3040	Машино-место	1	0	18.62	Машиноместо	18.62	2.20
3041	Машино-место	1	0	19.42	Машиноместо	19.42	2.20
3042	Машино-место	1	0	21.41	Машиноместо	21.41	2.20

3043	Машино-место	1	0	20.73	Машиноместо	20.73	2.20
3044	Машино-место	1	0	22.10	Машиноместо	22.10	2.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Тамбур	Тех.подполье	Техническое	19.8
2	Электрощитовая (для нежилых помещений)	Тех.подполье	Техническое	11.3
3	Электрощитовая (для жилых помещений)	Тех.подполье	Техническое	16.2
4	Помещение ПНУ	Тех.подполье	Техническое	33.9
5	Тех.подполье	Тех.подполье	Техническое	436.8
6	Помещение ПВНС	Тех.подполье	Техническое	20.9
7	Помещение водомерного узла	Тех.подполье	Техническое	16.1
8	ИТП	Тех.подполье	Техническое	29
9	Тамбур	Тех.подполье	Техническое	8.8
10	Тамбур	1	Общего пользования	6.2
11	Помещение охраны	1	Общего пользования	7.1
12	Тамбур	1	Общего пользования	18.6
13	Колясочная	1	Общего пользования	23.4
14	Лестничная клетка	1	Общего пользования	21.1
15	Вестибюль	1	Общего пользования	23.5
16	Сан.узел. Совм. с ПУИ	1	Общего пользования	3.5
17	Тамбур	1	Общего пользования	17.5
18	Тамбур	2	Общего пользования	6.5
19	Тамбур	2	Общего пользования	4.8
20	Тамбур	2	Общего пользования	6.1
21	Лестничная клетка	2	Общего пользования	17.8
22	Тамбур-шлюз	2	Общего пользования	11.1

23	Межквартирный коридор	2	Общего пользования	22.2
24	Межквартирный коридор	2	Общего пользования	22.7
25	Лестничная клетка	3	Общего пользования	17.8
26	Тамбур-шлюз	3	Общего пользования	11.1
27	Межквартирный коридор	3	Общего пользования	22.2
28	Межквартирный коридор	3	Общего пользования	22.7
29	Лестничная клетка	4	Общего пользования	17.8
30	Тамбур-шлюз	4	Общего пользования	11.1
31	Межквартирный коридор	4	Общего пользования	22.2
32	Межквартирный коридор	4	Общего пользования	22.7
33	Лестничная клетка	5	Общего пользования	17.8
34	Тамбур-шлюз	5	Общего пользования	11.1
35	Межквартирный коридор	5	Общего пользования	22.2
36	Межквартирный коридор	5	Общего пользования	22.7
37	Лестничная клетка	6	Общего пользования	17.8
38	Тамбур-шлюз	6	Общего пользования	11.1
39	Межквартирный коридор	6	Общего пользования	22.2
40	Межквартирный коридор	6	Общего пользования	22.7
41	Лестничная клетка	7	Общего пользования	17.8
42	Тамбур-шлюз	7	Общего пользования	11.1
43	Межквартирный коридор	7	Общего пользования	22.2
44	Межквартирный коридор	7	Общего пользования	22.7
45	Лестничная клетка	8	Общего пользования	17.8
46	Тамбур-шлюз	8	Общего пользования	11.1
47	Межквартирный коридор	8	Общего пользования	22.2

48	Межквартирный коридор	8	Общего пользования	22.7
49	Лестничная клетка	9	Общего пользования	17.8
50	Тамбур-шлюз	9	Общего пользования	11.1
51	Межквартирный коридор	9	Общего пользования	22.2
52	Межквартирный коридор	9	Общего пользования	22.7
53	Лестничная клетка	10	Общего пользования	17.8
54	Тамбур-шлюз	10	Общего пользования	11.1
55	Межквартирный коридор	10	Общего пользования	22.2
56	Межквартирный коридор	10	Общего пользования	22.7
57	Лестничная клетка	11	Общего пользования	17.8
58	Тамбур-шлюз	11	Общего пользования	11.1
59	Межквартирный коридор	11	Общего пользования	22.2
60	Межквартирный коридор	11	Общего пользования	22.7
61	Лестничная клетка	12	Общего пользования	17.8
62	Тамбур-шлюз	12	Общего пользования	11.1
63	Межквартирный коридор	12	Общего пользования	22.2
64	Межквартирный коридор	12	Общего пользования	22.7
65	Лестничная клетка	13	Общего пользования	17.8
66	Тамбур-шлюз	13	Общего пользования	11.1
67	Межквартирный коридор	13	Общего пользования	22.2
68	Межквартирный коридор	13	Общего пользования	22.7
69	Лестничная клетка	14	Общего пользования	17.8
70	Тамбур-шлюз	14	Общего пользования	11.1
71	Межквартирный коридор	14	Общего пользования	22.2
72	Межквартирный коридор	14	Общего пользования	22.7

73	Лестничная клетка	15	Общего пользования	17.8
74	Тамбур-шлюз	15	Общего пользования	11.1
75	Межквартирный коридор	15	Общего пользования	22.2
76	Межквартирный коридор	15	Общего пользования	22.7
77	Лестничная клетка	16	Общего пользования	17.8
78	Тамбур-шлюз	16	Общего пользования	11.1
79	Межквартирный коридор	16	Общего пользования	22.2
80	Межквартирный коридор	16	Общего пользования	22.7
81	Лестничная клетка	17	Общего пользования	17.8
82	Тамбур-шлюз	17	Общего пользования	11.1
83	Межквартирный коридор	17	Общего пользования	22.2
84	Межквартирный коридор	17	Общего пользования	22.7
85	Лестничная клетка	Выход на кровлю	Общего пользования	18.1
86	Электрощитовая	1	Техническое	20
87	Тамбур	1	Техническое	18.1
88	Помещение водомерного узла	1	Техническое	19.2
89	Помещение ПНУ	1	Техническое	25.2
90	Помещение ПВНС	1	Техническое	26.1
91	ИТП	1	Техническое	25.8
92	Тамбур	1	Общего пользования	10
93	Колясочная	1	Общего пользования	15.1
94	Тамбур	1	Общего пользования	21.8
95	Лестничная клетка	1	Общего пользования	18.1
96	Вестибюль	1	Общего пользования	44.5
97	Сан.узел. Совм. с ПУИ	1	Общего пользования	3.5
98	Тамбур	1	Техническое	9.2
99	Тех.пространство	Тех.пространство	Техническое	283.2
100	Тамбур	1	Общего пользования	17.5

101	Тамбур	2	Общего пользования	6.5
102	Тамбур	2	Общего пользования	4.8
103	Тамбур	2	Общего пользования	6.1
104	Лестничная клетка	2	Общего пользования	17.8
105	Тамбур-шлюз	2	Общего пользования	11.1
106	Межквартирный коридор	2	Общего пользования	22.2
107	Межквартирный коридор	2	Общего пользования	22.7
108	Лестничная клетка	3	Общего пользования	17.8
109	Тамбур-шлюз	3	Общего пользования	11.1
110	Межквартирный коридор	3	Общего пользования	22.2
111	Межквартирный коридор	3	Общего пользования	22.7
112	Лестничная клетка	4	Общего пользования	17.8
113	Тамбур-шлюз	4	Общего пользования	11.1
114	Межквартирный коридор	4	Общего пользования	22.2
115	Межквартирный коридор	4	Общего пользования	22.7
116	Лестничная клетка	5	Общего пользования	17.8
117	Тамбур-шлюз	5	Общего пользования	11.1
118	Межквартирный коридор	5	Общего пользования	22.2
119	Межквартирный коридор	5	Общего пользования	22.7
120	Лестничная клетка	6	Общего пользования	17.8
121	Тамбур-шлюз	6	Общего пользования	11.1
122	Межквартирный коридор	6	Общего пользования	22.2
123	Межквартирный коридор	6	Общего пользования	22.7
124	Лестничная клетка	7	Общего пользования	17.8
125	Тамбур-шлюз	7	Общего пользования	11.1

126	Межквартирный коридор	7	Общего пользования	22.2
127	Межквартирный коридор	7	Общего пользования	22.7
128	Лестничная клетка	8	Общего пользования	17.8
129	Тамбур-шлюз	8	Общего пользования	11.1
130	Межквартирный коридор	8	Общего пользования	22.2
131	Межквартирный коридор	8	Общего пользования	22.7
132	Лестничная клетка	9	Общего пользования	17.8
133	Тамбур-шлюз	9	Общего пользования	11.1
134	Межквартирный коридор	9	Общего пользования	22.2
135	Межквартирный коридор	9	Общего пользования	22.7
136	Лестничная клетка	10	Общего пользования	17.8
137	Тамбур-шлюз	10	Общего пользования	11.1
138	Межквартирный коридор	10	Общего пользования	22.2
139	Межквартирный коридор	10	Общего пользования	22.7
140	Лестничная клетка	11	Общего пользования	17.8
141	Тамбур-шлюз	11	Общего пользования	11.1
142	Межквартирный коридор	11	Общего пользования	22.2
143	Межквартирный коридор	11	Общего пользования	22.7
144	Лестничная клетка	12	Общего пользования	17.8
145	Тамбур-шлюз	12	Общего пользования	11.1
146	Межквартирный коридор	12	Общего пользования	22.2
147	Межквартирный коридор	12	Общего пользования	22.7
148	Лестничная клетка	13	Общего пользования	17.8
149	Тамбур-шлюз	13	Общего пользования	11.1
150	Межквартирный коридор	13	Общего пользования	22.2

151	Межквартирный коридор	13	Общего пользования	22.7
152	Лестничная клетка	14	Общего пользования	17.8
153	Тамбур-шлюз	14	Общего пользования	11.1
154	Межквартирный коридор	14	Общего пользования	22.2
155	Межквартирный коридор	14	Общего пользования	22.7
156	Лестничная клетка	15	Общего пользования	17.8
157	Тамбур-шлюз	15	Общего пользования	11.1
158	Межквартирный коридор	15	Общего пользования	22.2
159	Межквартирный коридор	15	Общего пользования	22.7
160	Лестничная клетка	16	Общего пользования	17.8
161	Тамбур-шлюз	16	Общего пользования	11.1
162	Межквартирный коридор	16	Общего пользования	22.2
163	Межквартирный коридор	16	Общего пользования	22.7
164	Лестничная клетка	17	Общего пользования	17.8
165	Тамбур-шлюз	17	Общего пользования	11.1
166	Межквартирный коридор	17	Общего пользования	22.2
167	Межквартирный коридор	17	Общего пользования	22.7
168	Лестничная клетка	Выход на кровлю	Общего пользования	18.1
169	Тамбур-шлюз	Цокольный	Общего пользования	7.1
170	Тамбур-шлюз	Цокольный	Общего пользования	7.4
171	Венткамера вытяжная	Цокольный	Техническое	23
172	Электрощитовая	Цокольный	Техническое	12.8
173	КУИ	Цокольный	Техническое	6.7
174	Венткамера приточная	Цокольный	Техническое	26.6
175	Лестничная клетка	Цокольный	Общего пользования	19.7
176	Помещение для хранения автомобилей на 44 м/м (за искл. площади м/м)	Цокольный	Общего пользования	544.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	Электрощитовая (для жилых помещений) ЖД № 7	Устройства вводно-распределительные (ВРУ) -1, панель питания электрооборудования системы противопожарной защиты (щиты ПЭСПЗ)	Электроснабжение, питание лифтов, сетей систем противодымной вентиляции и водоснабжения, аварийное освещение, речевое оповещение, связь зоны безопасности МГН, питание светограждения объекта, слаботочных и киберфизических (многоабонентский домофон) систем; автоматизированный коммерческий учет электроэнергии
2	Электрощитовая (для нежилых помещений) ЖД № 7	ВРУ-2, щиты ПЭСПЗ	Питание приборов СПЗ, аварийное освещение, питание приборов офисов и освещение офисов; автоматизированный учет электроэнергии
3	Электрощитовая ЖД № 8	ВРУ-1, щиты ПЭСПЗ	Электроснабжение, питание лифтов, сетей систем противодымной вентиляции и водоснабжения, аварийное освещение, речевое оповещение, связь зоны безопасности МГН, питание светограждения объекта, слаботочных и киберфизических (многоабонентский домофон) систем; автоматизированный учет электроэнергии
4	Электрощитовая ЖД № 8	ВРУ-2, щиты ПЭСПЗ	Питание приборов СПЗ, аварийное освещение, питание приборов офисов и освещение офисов; автоматизированный учет электроэнергии
5	Электрощитовая Автостоянка	ВРУ-1, щиты ПЭСПЗ	Питание приборов СПЗ, сетей противодымной вентиляции, аварийное освещение; автоматизированный учет электроэнергии
6	Помещение водомерного узла ЖД № 7	Шкаф управления задвижкой (ШУЗ)	Управление противопожарным водоснабжением
7	Помещение водомерного узла ЖД № 8	Шкаф управления задвижкой (ШУЗ)	Управление противопожарным водоснабжением
8	Помещение ПНУ ЖД № 7	Шкаф в комплекте с установкой пожарных насосов	Запуск насосов в режиме "автоматическое управление пожаротушения Помещение ПНУ ЖД № 8
9	Помещения ЖД № 7 и 8, автостоянки	Светильники светодиодные	Освещение помещений и снижение потребления электроэнергии

10	Кровля ЖД № 7 и 8, автостоянки	Молниеприемная сетка, молниеприемные мачты; дифференциальный автомат; светозаградительные огни	Заземление оборудования и молниезащита; электроснабжение нагревательных элементов системы обогрева водосточных воронок; светоограждение объекта
11	Квартиры ЖД № 7 и 8, офисы ЖД № 7 и 8	Квартирные щитки и ВРУ офисов	Автоматизированный коммерческий учет электроэнергии
12	Межквартирные коридоры ЖД № 7 и 8	Щиты этажные	Электроснабжение и освещение квартир
13	Лестничные клетки, лифтовые холлы, межквартирные коридоры ЖД № 7 и 8, автостоянки	Светильники светодиодные	Эвакуационное и эвакуационное антипаническое освещение
14	Помещение хранения автомобилей в автостоянке	Световые указатели направления движения	Эвакуационное освещение
15	Помещения водомерного узла ЖД № 7 и 8	Водомерный узел; счетчик холодной воды	Водоснабжение объекта; автоматизированный коммерческий учет воды Квартиры ЖД № 7 и 8, офисы ЖД № 7 и 8
16	Межквартирные коридоры ЖД № 7 и 8	Пожарные краны	Подача воды на противопожарные нужды квартир
17	Офисы в ЖД № 7 и 8	Пожарные краны	Подача воды на противопожарные нужды офисов
18	Помещение хранения автомобилей в автостоянке	Пожарные краны	Подача воды на противопожарные нужды автостоянки
19	ИТП ЖД № 7 и 8	Водомерный узел; водонагреватели	Автоматизированный коммерческий расчет расхода воды на горячее водоснабжение; приготовление горячей воды
20	Квартиры ЖД № 7 и 8	Кран	Первичное внутриквартирное пожаротушение для ликвидации очага возгорания на ранней стадии
21	Кровля ЖД № 7 и 8, автостоянки	Водосточные воронки	Организованный отвод дождевых и талых вод
22	Санузлы в офисах и места общего пользования ЖД № 8	Канализационная насосная установка	Отвод стоков за унитазами, находящимися ниже отводящей сети бытовой канализации
23	Инженерно-технические помещения ЖД № 7 и 8, автостоянки	Погружные дренажные насосы	Удаление случайных проливов
24	Помещение хранения автомобилей в автостоянке	Калориферы систем приточной вентиляции и воздушно-тепловых завес, воздушно-отопительных агрегатов (ВОА)	Теплоснабжение помещений автостоянки
25	Межквартирные коридоры в ЖД № 7 и 8, офисы в ЖД № 7 и 8	Коллекторные узлы	Распределение теплоносителя к нагревательным приборам; автоматизированный коммерческий учет теплоносителя
26	Квартиры, места общего пользования и офисы ЖД № 7 и 8	Стальные панельные радиаторы "Prado", напольные конвекторы	Отопление помещений

27	Электрощитовые ЖД № 7 и 8, автостоянки; технические помещения автостоянки	Электрические отопительные приборы	Отопление помещений
28	Помещения жилой и общественной части ЖД № 7 и 8	Решетки; бытовые вытяжные вентиляторы	Удаление воздуха из помещений
29	Жилые комнаты квартир ЖД № 7 и 8	Стеновые приточные клапаны	Организация притока воздуха
30	Технические помещения ЖД № 7 и 8	Решетки типа АМН	Организация притока воздуха
31	Кровля ЖД № 7 и 8	Ротационные дефлекторы	Удаление воздуха из помещений
32	Фасады северный и южный ЖД № 7 и фасад южный ЖД № 8	Решетки типа АМР, РРП	Организация воздухозабора
33	Венткамеры автостоянки, помещение хранения автомобилей	Вентиляционное оборудование	Обеспечение воздухообмена автостоянки
34	Кровля ЖД № 7	Центробежные вентиляторы	Удаление продуктов горения автостоянки
35	Тамбур-шлюзы 1-го типа	Вентиляционное оборудование	Компенсирующая подача наружного воздуха
36	Кровля автостоянки	Центробежные вентиляторы	Удаление продуктов горения автостоянки
37	Помещение хранения автомобилей в автостоянке	Датчики измерения концентрации оксида углерода	Обеспечение концентрации оксида углерода не более 20 мг/м.куб
38	ИТП ЖД № 7 и 8	Автоматизированные индивидуальные тепловые пункты с комплектной поставкой блока автоматики и исполнительных механизмов	Регулирование температуры воды в системе отопления; приготовление ГВС; поддержание заданной температуры теплоносителя; автоматизированный коммерческий учет теплоносителя
39	Все помещения объекта, кроме помещений с мокрыми процессами, венткамер, насосных, ИТП, категорий В4 и Д по пожарной опасности, лестничных клеток, тамбуров и тамбур-шлюзов	Система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, формирование, сбор, обработка, регистрация и выдача сигналов о пожаре, режимах работы системы, другой информации и выдачи инициирующих сигналов на управление техническими средствами противопожарной защиты, технологическим, электротехническим и другим оборудованием
40	Все комнаты квартир (кроме санузлов, ванных, душевых и постирочных) ЖД № 7 и 8	Датчики адресной пожарной сигнализации	Автоматическое обнаружение пожара и подача сигналов на прибор приемно-контрольный, установленный в помещении дежурного персонала
41	Помещения жилой части ЖД № 7 и 8	Система оповещения 3-го типа и управления эвакуацией	Оповещение о пожаре и организация безопасной эвакуации людей
42	Офисы в ЖД № 7 и 8, помещение хранения автомобилей в автостоянке	Система оповещения 2-го типа и управления эвакуацией	Оповещение о пожаре и организация безопасной эвакуации людей
43	Шахты лифтов ЖД № 7 и 8	Пассажирские лифты	Транспортирование людей или людей и перевозимых ими бытовых грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 580 376 104,36 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810168000000932
		Корреспондентский счет: 30101810400000000601

		БИК: 049401601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 183502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09269502
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.01.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: Проектируемое здание состоит из двух многоквартирных жилых домов (Жилой дом № 7 и Жилой дом № 8, строения между собой объединены подземной автостоянкой).Автостоянка:этажность/кол-во этажей-1; Жилой дом № 7:кол-во этажей (шт)-18, этажность (шт)-17, 1 этаж подземный.Жилой дом № 8:количество этажей (шт)-17, Этажность (шт)-17
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.02.2025	0547 - Пояснительная записка	Исправлены технико-экономические показатели - площадей квартир (с пониж.коэф.), общая площадь квартир (с коэф. = 1)
2	28.02.2025	0547 - Схема планировочной организации земельного участка»	Исправлено название парковок на "парковка легковых автомобилей". Исправлена опечатка общего количества машиномест
3	18.03.2025	0547 - Пояснительная записка	Исправлены технико-экономические показатели - площадей квартир (с пониж.коэф.), общая площадь квартир (с коэф. = 1)

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3.652488367808229e+38

Владелец: **Мишарина Лариса Владимировна,
Мишарина Лариса Владимировна**

Действителен: с 19.03.2024 по 19.03.2025